



KLASA: UP/I-344-03/20-11/385

URBROJ: 376-05-3-24-26

Zagreb, 7. veljače 2024.

Na temelju članka 12. stavka 1. točke 11., članka 28. stavka 6. i članka 29. stavak 1. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17) te članka 100. stavka 2. Zakona o općem upravnom postupku (NN br. 47/09 i 110/21) u postupku utvrđivanja infrastrukturnog operatora za elektroničku komunikacijsku infrastrukturu koja je izgrađena na nekretninama u vlasništvu Grada Siska i utvrđivanja visine naknade za pravo puta, pokrenutom na zahtjev Grada Siska, zastupanog po xy, odvjetniku iz Zagreba, Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, donijela je

DOPUNSKO RJEŠENJE

- I. Utvrđuje se da je Hrvatski Telekom d.d., Zagreb, Radnička cesta 21 (dalje: HT) infrastrukturni operator i ima pravo puta na nekretninama u vlasništvu/suvlasništvu Grada Siska, navedenim u Registru imovine Grada Siska (evidencija komunalne infrastrukture) i Potvrdi Grada Siska, Upravnog odjela za upravne, imovinsko pravne i opće poslove (klasa: 406-01/23-02/16, urbroj: 2176/05-03/1-23-8 od 3. studenoga 2023. (**osim k.č. br. 373/1, k.o. Staro Selo**), koji su sastavni dio ovog rješenja na kojim nekretninama HT ima izgrađenu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i drugu povezanu opremu (dalje: EKI) prema podacima o EKI navedenim u Elaboratu za pravo puta br. 38/2020 (dalje: Elaborat), koje nekretnine koristi za pristup, postavljanje, korištenje, popravljavanje i održavanje svoje EKI. Elaborat je u dijelu o količini, vrsti i prostornom položaju EKI, sastavni dio ovog dopunskog rješenja.
- II. Količinu i vrstu EKI iz točke I. ovog rješenja čine trase kabelaške kanalizacije te trase elektroničkih komunikacijskih vodova u zemlji i nadzemnih elektroničkih komunikacijskih vodova navedenih u Elaboratu.
- III. Utvrđuje se godišnja naknada za pravo puta za korištenje nekretnina iz ovog rješenja prema površini zemljišta na kojem se nalazi EKI sukladno podacima navedenim u Elaboratu i vrsti zemljišta navedenoj u evidenciji Zemljišnoknjižnog odjela Sisak ili podredno Područnog ureda za katastar Sisak, dostupnoj na Zajedničkom informacijskom sustavu zemljišnih knjiga i katastra - javnoj aplikaciji, uz primjenu iznosa naknada i načina obračuna određenima u članku 6. i 7. stavcima 1., 2., 3. i 4. Pravilnika o potvrdi i naknadi o pravu puta (NN br. 152/11, 151/14 i 95/17).
- IV. Utvrđuje se da Grad Sisak ima pravo na godišnju naknadu za pravo puta iz ovog rješenja od 10. travnja 2021.
- V. Obvezuje se HT u roku od 8 dana od primitka ovog rješenja napraviti obračun godišnje naknade za pravo puta temeljem parametara iz ovog rješenja te obračun sa svim podacima koji su primijenjeni dostaviti HAKOM-u i Gradu Sisku. Obračun godišnje naknade iz ove točke je sastavni dio ovog rješenja.

- VI. Obvezuje se HT u roku od 10 dana od primitka ovog rješenja platiti Gradu Sisku naknadu za pravo puta iz ovog rješenja za razdoblje od prve do treće godine. Svaka sljedeća godišnja naknada za pravo puta plaća se u roku od 8 dana po isteku razdoblja za koje je naknada plaćena/trebala biti plaćena.
- VII. Obvezuje se Grad Sisak omogućiti HT-u ostvarivanje prava puta na nekretninama iz ovog rješenja.

Obrazloženje

Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) zaprimila je 8. studenoga 2023. zahtjev Grada Siska (dalje: Grad) za donošenje dopunskog rješenja temeljem članka 100. stavka 2. Zakona o općem upravnom postupku, kojim se HT određuje infrastrukturnim operatorom za elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i drugu povezanu opremu (dalje: EKI) koja je izgrađena na nekretninama u vlasništvu Grada Siska i naknada za pravo puta, i to prema dostavljenim dokazima kojim se potvrđuje vlasništvo na dodatnim katastarskim česticama (Registru imovine Grada Siska (evidencija komunalne infrastrukture) i Potvrdi Grada Siska, Upravnog odjela za upravne, imovinsko pravne i opće poslove (klasa: 406-01/23-02/16, urbroj: 2176/05-03/1-23-8 od 3. studenoga 2023.).

HAKOM je u ovom predmetu donio rješenje klasa: UP/I-344-03/20-11/385, urbroj: 376-05-3-21-11 od 1. lipnja 2021. (dalje: Rješenje). Rješenjem je HT utvrđen infrastrukturnim operatorom, utvrđena je količina EKI temeljem Elaborata i naknada za pravo puta u odnosu na one nekretnine za koje je temeljem dostavljenih dokaza utvrđeno da su u vlasništvu Grada.

Grad je dostavio Registar imovine Grada Siska (evidencija komunalne infrastrukture) i Potvrdu Grada Siska, Upravnog odjela za upravne, imovinsko pravne i opće poslove (klasa: 406-01/23-02/16, urbroj: 2176/05-03/1-23-8 od 03. studenoga 2023.) kojima dokazuje da su katastarske čestice u navedenim dokumentima vlasništvo Grada temeljem Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN br. 68/18, 110/18, 32/20). Dokazi su izdani na temelju Elaborata identifikacije katastarskih čestica prema podacima iz službenih evidencija Grada i predstavljaju javne isprave sukladno članku 159. Zakona o općem upravnom postupku (NN br. 47/09 i 110/21; dalje: ZUP).

HT, u bitnom, osporava izvanknjižno vlasništvo Grada i smatra da priloženi dokazi nisu dovoljni da bi se katastarske čestice označene sa „da“ u Tablici 1 smatrale vlasništvom Grada. Predlaže da se sve sporne katastarske čestice izbace iz obračuna naknade za pravo puta. HT smatra da nema valjane pravne osnove da se donosi dopunsko rješenje postupajući po istom zahtjevu Grada s obzirom na protek vremena. HT je napravio analizu Tablice 1 i napravio novu Tablicu 1 iz koje je izbacio sve katastarske čestice koje su već obuhvaćene drugim izvršnim rješenjima HAKOM-a. Uz očitovanje, HT ne prilaže dokaze kojima osporava javne isprave - Registar imovine Grada Siska i Potvrdu Grada Siska, Upravnog odjela za upravne, imovinsko pravne i opće poslove.

Grad u očitovanju od 12. prosinca 2023. navodi da je suglasan da se iz obračunske tablice izbace katastarske čestice koje su već obuhvaćene drugim izvršnim rješenjima. U odnosu na izvanknjižno vlasništvo, Grad napominje da zemljišnoknjižno stanje nije jedino relevantno u postupku dokazivanja prava vlasništva na nekretninama. To se osobito odnosi na nerazvrstane ceste koje su Zakonom o cestama *ex lege* postale vlasništvo jedinica lokalne samouprave na čijem području se nalaze, ali i na

sve druge oblike originarnog stjecanja vlasništva. U tim slučajevima upis prava vlasništva na nekretnini u zemljišne knjige je isključivo deklaratornog karaktera. U slučaju neupisanog prava vlasništva jedinice lokalne samouprave na tako stečenim nekretninama u zemljišne knjige, zemljišnoknjižno stanje nije jedino relevantno za utvrđenje vlasnika te vrste nekretnine. Međutim, da bi se utvrdilo da je Grad stekao pravo vlasništva *ex lege* na određenoj nekretnini, potrebno je utvrditi da je riječ upravo o toj vrsti nekretnine, a što je Grad dokazao dostavom registra imovine u kojem je naveden potpuni popis sвих nekretnina u vlasništvu, pod upravljanjem i posjedu Grada. Navedeno je potvrdila i brojna sudska praksa Visokog upravnog suda Republike Hrvatske.

Osim nerazvrstanih cesta koje su i u Tablici 1 i u registru imovine označene uglavnom identično kao put, cesta ili ulica, u registru su navedene i brojne druge nekretnine kao npr. javne prometne površine na kojim nije dopušten promet motornih vozila, javna parkirališta, javne garaže, javne zelene površine, građevine i uređaji javne namjene, javna rasvjeta, groblja i krematoriji na grobljima, građevine namijenjene obavljanju javnog prijevoza koje nekretnine spadaju u komunalnu infrastrukturu Grada, ali i sve druge nekretnine koje ne spadaju niti u nerazvrstane ceste niti u zakonom određene oblike komunalne infrastrukture, a predstavljaju imovinu Grada (stanovi, poslovni prostori, parkovi, tržnice, izgrađena zemljišta, pašnjaci, oranice, vrtovi i sl.) Prema tome, sve navedene nekretnine Grada (osim nerazvrstanih cesta) su u zemljišnim knjigama, Tablici 1 i u registru imovine Grada označene sa različitim kulturama kao npr. pašnjak, vrt, oranica, izgrađeno zemljište, kanal, potok, dvorište, park, voćnjak, livada, put, šuma, dvorišna zgrada, poslovna zgrada, nerazvrstano poljoprivredno zemljište, kuća, groblje, trafostanica, parkiralište, nogometno igralište, ulica, tržnica. Nadalje, radi brojnih neprovedenih i višestrukih prijenosa vlasništva između fizičkih i pravnih osoba, zamjene vlasništva ili upravljanja nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske i Grada te između Grada i Županijske uprave za ceste Sisačko – moslavačke županije, a koji prijenosi vlasništva nisu evidentirani u zemljišnim knjigama te sukladno tome i postupkom nove izmjere katastarskih čestica koju je pokrenuo Grad i koja još nije završena, dolazi do potpune neusklađenosti zemljišnoknjižnog i stvarnog stanja pa sukladno tome ista katastarska čestica u registru imovine može biti identificirana sa potpuno različitim opisom kulture ili oblikom vlasništva u odnosu na katastarsku česticu koja je navedena u Tablici 1, što ne znači da ista nije u vlasništvu Grada. Navedeno dokazuje i sam elaborat HT-a odnosno Tablica 1 u kojoj su navedene npr. k.č.br. 932 k.o. Budaševo-Topolovac, k.č.br. 205, 337/4, 40/4, 337/4, sve k.o. Gornje Komarevo, k.č.br. 118/8, 125/8, 117/7, 118/8, 1636/2, 1686/180, 174/53, 261/19, 261/19, 263/17, 357/35, 1725/5, 251/1, 251/1, 251/1, 251/1, 251/1, 286/26, 286/26, 24/7, 1725/10, 1725/5, 174/105, 174/105, 174/105, 1908/7, 2406/2, 2406/2, 2406/2, 251/1, 251/1, 251/1, 251/1, 118/8, 286/26, 286/26, 343/15, 343/15, 24/7, 286/26, 286/26, 1725/5, 118/8, sve k.o. Sisak Stari, sve sa upisanom kulturom “ulica” i k.č.br. 205, 337/4, 337/4, 40/4, 40/4, 40/4, 40/4, 337/4, 337/4, 40/4, 40/4, 40/4, 40/4, 337/4, 337/4, sve k.o. Gornje Komarevo i k.č.br. 2366/18 k.o. Sisak Stari, sve sa upisanom kulturom “cesta”. Sve navedene čestice su upisane kao vlasništvo/suvlasništvo brojnih fizičkih i pravnih osoba, koje prema Zakonu ne mogu biti niti vlasnici niti suvlasnici istih jer predstavljaju ili vlasništvo Grada ili Republike Hrvatske po samom zakonu (*ex lege*). Isto tako na identičnoj katastarskoj čestici upisani su i različiti suvlasnici. Navedeno upravo dokazuje činjenicu da zemljišnoknjižno stanje ne samo da nije jedino relevantno za potpuno i točno utvrđivanje vlasništva i upravljanja nekretninom, nego su takvi upisi u zemljišnjim knjigama najčešće neusklađeni sa stvarnim stanjem.

Zakon o cestama propisuje upis javne ceste po službenoj dužnosti kao javnog dobra u općoj uporabi kao neotuđivog vlasništva Republike Hrvatske, dok se nerazvrstane ceste po službenoj dužnosti upisuju kao javno dobro u općoj uporabi kao neotuđivo vlasništvo jedinice lokalne samouprave. Ulica spada u javnu površinu i dio je komunalne infrastrukture koju osniva i kojom upravlja Grad i koja

sukladno odredbama Zakona o komunalnom gospodarstvu predstavlja javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu odnosno suvlasništvu jedinice lokalne samouprave i/ili osobe koja obavlja komunalnu djelatnost te se upisuje u zemljišne knjige kao javno dobro u općoj uporabi i kao vlasništvo odnosno suvlasništvo jedinice lokalne samouprave i/ili javnog isporučitelja koji upravlja komunalnom infrastrukturom. Isto tako, Zakonom o komunalnom gospodarstvu utvrđeno je da komunalnu infrastrukturu čine nerazvrstane ceste, javne prometne površine na kojim na nije dopušten promet motornih vozila, javna parkirališta, javne garaže, javne zelene površine, građevine i uređaji javne namjene, javna rasvjeta, groblja i krematoriji na grobljima i građevine namijenjene obavljanju javnog prijevoza. Osim navedenih građevina predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave može odlukom odrediti i druge građevine komunalne infrastrukture, ako služe za obavljanje komunalne djelatnosti. Zakonom o komunalnom gospodarstvu je propisano da jedinica lokalne samouprave ustrojava i vodi evidenciju komunalne infrastrukture te da komunalna infrastruktura stječe status javnog dobra u općoj uporabi danom njezine izgradnje, uređenja odnosno stupanjem na snagu odluke o proglašenju javnog dobra te se upisuje u zemljišne knjige kao javno dobro u općoj uporabi i kao vlasništvo odnosno suvlasništvo jedinice lokalne samouprave i /ili javnog isporučitelja koji upravlja komunalnom infrastrukturom. Komunalna infrastruktura evidentira se u katastru i upisuje se u zemljišne knjige kao neotuđivo vlasništvo odnosno suvlasništvo jedinice lokalne samouprave na čijem se području nalazi i/ili javnog isporučitelja koji upravlja komunalnom infrastrukturom, neovisno o postojanju upisa vlasništva i/ili drugih stvarnih prava treće osobe.

Grad nastavno naglašava da je uz zahtjev za donošenje dopunskog rješenja HAKOM-a priložio predmetnu Tablicu 1, Registar imovine Grada kao i Potvrdu nadležnog upravnog odjela Grada. U navedenoj potvrdi su naznačene čestice (točke A1–A27) koje su prema broju i katastarskoj općini identične sa česticama koje se navedene u Tablici 1 za koje se može tražiti dodatna naknada za pravo puta i koje su dio komunalne infrastrukture Grada, pa sukladno tome predstavljaju javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu Grada. U potvrdi je dodatno navedeno da ista predstavlja javnu ispravu sukladno čl. 159. ZUP-a. Budući da Grad ustrojava i vodi evidenciju komunalne infrastrukture, evidentno je da navedena potvrda ima svojstvo javne isprave jer se radi o činjenicama o kojima Grad vodi službenu evidenciju. U pogledu dokazne snage potvrde kao javne isprave istom se dokazuje ono što je u njoj navedeno, a tko tvrdi suprotno, mora to dokazati u odgovarajućem upravnom postupku. Grad je dostavio i kompletan registar imovine sa svim katastarskim česticama koje su trenutno u vlasništvu, posjedu ili pod upravljanjem Grada, kao i čestice koje su preuzete od Županijske uprave za ceste Sisačko – moslavačke županije te je uz to dostavio i potvrdu nadležnog upravnog odjela u kojoj su navedene sve čestice koje su istodobno i dio registra imovine odnosno komunalne infrastrukture Grada, a ujedno su navedene i u Tablici 1.

Bez obzira na navedeno, Grad je napravio dodatnu analizu čestica i uvažavajući dio navoda HT-a izbacio iz Tablice 1 čestice navedene u točki I kao i čestice za koje Grad provodi postupak dodatne provjere, a koje su označene kao put, cesta, autocesta i željeznička pruga sa upisanim vlasništvom Republike Hrvatske, HŽ-a, Hrvatskih cesta d.o.o., Županijske uprave za ceste Sisačko – moslavačke županije i drugih. U prilogu se dostavlja ispravljena Tablica 1.

U odnosu na ostale navode HT-a, Grad smatra da je brojna sudska praksa Visokog upravnog suda Republike Hrvatske, u tužbama u kojima su odbijeni tužbeni zahtjevi HT-a, u potpunosti utvrdila pravni temelj donošenja dopunskog rješenja kao i datum priznanja prava na naknadu.

U očitovanju od 12. siječnja 2024. HT ponavlja navode iz prijašnjeg očitovanja, osporava pojedine kategorije izvanknjižnog vlasništva Grada i smatra da priloženi dokazi nisu dovoljni da bi se katastarske čestice označene sa „da“ u Tablici 1 smatrale vlasništvom Grada. Predlaže da se iz Tablice 1 izuzmu sporne katastarske čestice prilikom obračuna naknade za pravo puta. Prilaže se korigirana Tablica 1. Uz očitovanje, HT ne prilaže dokaze kojima osporava javne isprave.

U očitovanju od 16. siječnja 2024. Grad ponavlja da pravna praksa Visokog upravnog suda Republike Hrvatske potvrđuje kako zemljišnoknjižno stanje nije jedini element na temelju kojega se dokazuje pravo vlasništva odnosno upravljanja na određenim nekretninama, da zemljišnoknjižno stanje najčešće nije niti usklađeno sa stvarnim stanjem radi brojnih novih upisa, prijenosa vlasništva, parcelacija, zamjene zemljišta i drugih pravnih odnosa kojima se je u međuvremenu promijenilo zemljišnoknjižno stanje. Kao dokaz, Grad je detaljno i precizno kao primjere naveo brojne čestice sa upisanim vlasništvom fizičkih ili pravnih osoba, na kojima vlasništvo istih nije moguće budući da po samom zakonu (*ex lege*) navedene čestice postaju vlasništvo jedinice lokalne samouprave ili Republike Hrvatske (nerazvrstane ceste, ulice, javne ceste...). Jedini dokaz koji je doista relevantan za potvrdu o pravnom statusu nekretnina su službene evidencije – registri o imovini koje Grad vodi po službenoj dužnosti i na temelju Zakona. Grad je dostavio i potvrdu nadležnog upravnog odjela u kojoj su točno navedene sve čestice koje su istodobno i dio registra imovine odnosno komunalne infrastrukture Grada, a ujedno su navedene i u Tablici 1 i za koje se traži dodatna naknada za pravo puta. Grad napominje da je pravno nedopustivo, a svakako i nezakonito, da se paušalno za određene vrste čestica, skupno određuje jesu li ili nisu u nečijem vlasništvu, nego je jedino moguće i zakonito da se isključivo za svaku pojedinu česticu dokazuje pravo vlasništvo u posebnom upravnom postupku ili na temelju relevantne dokumentacije i to samo onaj koji ima opravdani pravni interes za to.

Kako se u dopunskom zahtjevu radi o dodatnim dokazima o izvanknjižnom vlasništvu nekretnina koje se odnose na istu upravnu stvar i obuhvaćene su prvobitnim zahtjevom Grada od 14. listopada 2020. i Elaboratom, HAKOM je prihvatio dodatne dokaze Grada i sukladno članku 100. stavku 2. Zakona o općem upravnom postupku (NN 47/94, 110/21, dalje: ZUP) nadopunio prvobitno rješenje.

Člankom 5. stavkom 4. Pravilnika o potvrdi i naknadi o pravu puta (NN br. 152/11, 151/14 i 95/17), propisano je da će HAKOM za razdoblje od zaprimanja zahtjeva, rješenjem utvrditi infrastrukturnog operatora, količinu i vrstu elektroničke komunikacijske infrastrukture koja je izgrađena na nekretninama iz stavka 1. te visinu godišnje naknade za pravo puta. Zahtjev Grada podnesen je 14. listopada 2020., međutim, kako je sve do 10. travnja 2021. među strankama bio na snazi Ugovor o služnosti, HAKOM je utvrdio da pravo na naknadu za pravo pute teče tek od dana otkaza ugovora o služnosti, kako je utvrđeno u Rješenju.

Pri izradi obračuna godišnje naknade za pravo puta uzima se u obzir vrsta, količina i prostorni položaj EKI prema Elaboratu koji se nalazi na katastarskim česticama koje su predmet ovog dopunskog rješenja, na području Grada.

U pogledu dostavljenih javnih isprava - Registar imovine Grada Siska i Potvrdu Grada Siska, Upravnog odjela za upravne, imovinsko pravne i opće poslove, javne isprave su izdane o činjenicama prema podacima iz službenih evidencija Grada i predstavljaju javne isprave sukladno članku 159. Zakona o općem upravnom postupku (NN br. 47/09 i 110/21; dalje: ZUP). Ako stranka, na temelju dokaza kojima raspolaže, smatra da potvrda nije izdana sukladno podacima iz službene evidencije, može zahtijevati izmjenu potvrde. HT u ovom postupku, bez ikakvih dokaza, paušalno navodeći određene grupe vlasništva i/ili vrsta nekretnina, osporava javne isprave, što se ne može prihvatiti bez

dokaza. Navodi HT su općenite naravi i ne dovode u sumnju istinitost podataka koje sadržavaju javne isprave. Nema dokaza da je zatražena izmjena i/ili su javne isprave stavljene van snage.

Ovaj upravni postupak nema za cilj utvrđivanje prava vlasništva, već ima za cilj utvrđivanje infrastrukturnog operatora za EKI i utvrđivanje visine naknade za pravo puta na nekretninama u vlasništvu Grada. Nadležnost HAKOM-a nije nadgledati promjene u vlasništvu nekretnina već je djelatnost HAKOM-a izrijekom propisana odredbama ZEK-a (Visoki upravni sud RH, UsII-17/18-5).

Neprijeporno je da Grad nije vlasništvo predmetnih nekretnina u zemljišnim knjigama proveo u skladu s vlasničkim režimom koji je na snazi u RH. Iz javnih isprava utvrđene su katastarske čestice koje su vanknjižno vlasništvo na području Grada, a koje su ex lege u vlasništvu Grada bez obzira na trenutne zemljišnoknjižne upise. Naime, HAKOM je uzeo u obzir stav VUS-a RH naveden u nizu presuda (UsII-75/18, UsII-72/17-9, UsII-106/17-8, UsII-6/17-10, UsII-8/17-5, UsII-179/18, UsII-232/18-5,) da zemljišnoknjižno stanje nije jedino relevantno u postupku dokazivanja prava vlasništva na nekretninama, prema kojima se upisi prava vlasništva provode po službenoj dužnosti, a na te nekretnine primjenjuje se vlasničkopravni režim uspostavljen posebnim zakonom, ex lege. Dakle, kako se u konkretnom slučaju radi o neupisanom pravu vlasništva Grada na tako stečenim nekretninama u zemljišne knjige, zemljišnoknjižno stanje nije jedino relevantno za utvrđenje vlasnika te vrste nekretnine. Međutim, kako je na predmetnim nekretninama pravo vlasništva stečeno ex lege, bilo je potrebno utvrditi da je riječ upravo o toj vrsti nekretnine, a što je potvrđeno spomenutom javnim ispravama. Pri izradi konačnog obračuna godišnje naknade za pravo puta, uzima se u obzir i vrsta, količina i prostorni položaj EKI prema Elaboratu, koji se nalazi na katastarskim česticama koje predstavljaju nekretnine na području Grada. Stoga je riješeno kao u izreci dopunskog rješenja.

Radi osiguranja sigurnosti i cjelovitosti EKI, što je nesporno u javnom interesu i pravične ravnoteže između ovog cilja i ograničavanja prava trećih ustanovljavanjem prava puta, potrebno je tumačiti odredbu članka 29. ZEK-a na način da se pod pojmom opće dobro razumijeva i javno dobro u općoj uporabi (UsII-106/17).

U odnosu na k.č. br. **373/1, k.o. Staro Selo**, koje je Grad označio u obračunskoj tablici za ovo dopunsko rješenje, iste se plaćaju Gradu temeljem Rješenja/2021 te je ista izuzeta iz dostavljene Tablice 1 od 12. siječnja 2024. iz ovog dopunskog rješenja.

Visina naknade za pravo puta utvrđena je uzimajući u obzir količinu, vrstu i prostorni položaj EKI na svakoj pojedinoj katastarskoj čestici prema podacima koje je HT dostavio u Elaboratu te vrsti i površini zemljišta koje se koriste za pristup, postavljanje, korištenje, popravljanje i održavanje EKI, a prema službenoj evidenciji Zemljišnoknjižnog odjela Sisak ili podredno Područnog ureda za katastar Sisak, primjenjujući iznose naknada prema vrsti nekretnine i način obračuna, kako je navedeno u članku 6. i 7. stavcima 1., 2., 3. i 4. Pravilnika.

Godišnja naknada prema vrsti nekretnine definirana je člankom 7. stavkom 1. Pravilnika, sukladno kategorizaciji nekretnina iz članka 6. stavka 2. Pravilnika, a prema vrsti zemljišta. Ukupni iznos naknade plaća se u roku određenom rješenjem. Sukladno ovom rješenju HT mora dostaviti detaljan obračun s podacima koji su primijenjeni, a prilikom obračuna potrebno je koristiti Tablicu 1, Dodatak 2 Pravilnika. Obračun godišnje naknade iz točke V. je sastavni dio ovog rješenja.

Dodatne katastarske čestice, zbog kojih je bilo potrebno donijeti ovo dopunsko rješenje, obuhvaćene su Elaboratom temeljem kojeg je HAKOM donio Rješenje. Kako je Grad naknadno dostavio dokaze iz kojih su se mogle utvrditi katastarske čestice koje su u izvanknjižnom vlasništvu Grada, a koje čestice nisu bile obuhvaćene Rješenjem, HAKOM je prihvatio zahtjev Grada i donio dopunsko rješenje.

Slijedom svega navedenoga, HAKOM je temeljem članka 28. stavka 6. ZEK-a i članka 100. st 2. ZUP-a, riješio kao u izreci ovog rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba, ali može se pokrenuti upravni spor, što ne odgađa provedbu rješenja. Upravni spor može se pokrenuti podnošenjem tužbe Visokom upravnom sudu Republike Hrvatske u roku 30 dana od dana primitka ovog rješenja.

RAVNATELJ
mr.sc. Miran Gosta

(elektronički potpisala ovlaštena osoba)

Dostaviti:

1. xy, 10000 Zagreb, UP - osobna dostava
2. Hrvatski Telekom d.d., Radnička cesta 21, 10000 Zagreb, UP – osobna dostava
3. U spis